



Fotos: Sven Stoppani

BAUHERRSCHAFT	Allana Immobilien AG
ARCHITEKT	Clavadetscher Architektur AG / INVIAS AG
PROJEKT	Neubau Doppel-EFH
LEISTUNGEN	Planung-, Projekt- und Bauleitung
BAUJAHR	2022 - 2023

An zentraler und doch idyllischer Lage in Trimmis entstand dieses schlichte, architektonisch hochwertige Doppelfamilienhaus. Das DEFH erscheint in der Gebäudehülle als Einheit und ist innen vertikal klar getrennt durch das ein starker Einfamilienhaus-Charakter generiert wird. Der Zugang erfolgt Parterre mit sep. Hauseingängen und einer Doppelgarage. Jede Hälfte verfügt über einen separaten Keller, Waschküche und Technikraum. Im 1. OG befindet sich das Wohngeschoss mit einem grosszügigen Wohn- und Essbereich inkl Spensa, sowie ein Büro/Gästezimmer mit Nasszelle. Als direkte Verlängerung des Koch- Essbereichs befindet sich eine grosszügige Terrasse. Mit seinen drei Schlafzimmern und der Nasszelle überzeugt das Dachgeschoss durch seine Grosszügigkeit.

